

## Layher Oy:n Toimitusta, Maksua sekä Vuokrausta koskevat Yleiset Ehdot

### I. Toimitusta ja maksua koskevat ehdot

#### 1. Soveltamisala

Näitä Layher Oy:n ("Layher" tai "Me") yleisiä toimitus- ja maksuehtoja sovelletaan kaikkiin liiketoimiin liikeyritysten sekä vuokralleottajan ("Asiakas") välillä. Layherin yleiset toimitus- ja maksuehdot soveltuvat Asiakas- sekä sopimussuhteissamme ja muut yleiset ehdot pois luetaan. Näitä ehtoja sovelletaan kaikkiin tuleviin liiketoimiimme Asiakkaidemme kanssa, vaikka ehtojen soveltumisesta ei olisi nimenomaisesti sovittu erikseen uudelleen. Näistä ehdoista poikkeavat yleiset ehdot tai ostoehdot, joihin voidaan vedota, eivät ole voimassa tai sitovia ja kyseisten ehtojen sitovuus kiistetään sopimussuhteessa ja Asiakas luopuu vetoamasta mihinkään tällaisiin ehtoihin.

#### 2. Tarjous, tilaus, vahvistus

Tarjouksemme ehtoja voidaan muuttaa yksipuolisesti toimestamme ja ehdot ovat ei-sitovia. Hyväksymisilmoitukset, tilaukset, kaikki lisäykset, muutokset tai täydentävät sopimukset vaativat kirjallisen vahvistuksemme, jotta ne olisivat oikeudellisesti sitovia ja tulisivat osaksi sopimussuhdetta. Kirjallinen tilausvahvistuksemme määrittää jokaisen toimituksen sisällön, laajuuden sekä hinnoittelun perusteen. Asiakas on velvollinen todistamaan pyynnöstä henkilökohtaisuuksensa tilauksen yhteydessä. Asiakas antaa oikeuden luottotietojen tarkastamiseen ja luottopäätöksen tekemiseen, milloin tämä on tarpeellista.

#### 3. Hinnoittelu

Mikäli toisin ei ole sovittu tai vahvistettu, voimassa olevat hintamme sopimuksen teon ajankohtana soveltuvat, lisättyinä kulloinkin voimassaolevalla arvonlisäverokannalla. Milloin sopimuksen tekemisestä on kulunut yli 3 kuukautta ja toimitus tapahtuu tämän määräajan jälkeen, tällöin muutokset ylöspäin palkka-, materiaali- tai jakelukustannuksissa lisätään nettoliistahintoihin tai laskutusintaan toimestamme yksipuolisesti, lisättyinä kulloinkin voimassaolevalla arvonlisäverokannalla. Layherilla on yksipuolinen oikeus tarkistaa laskutustaan ja sen perustetta Asiakkaalta. Hinnastojemme hinnat ovat toimialueella tavanomaisia ja kohtuullisia. Viivästyskorkeo 11 %: a.

#### 4. Toimituksen laajuus ja sisältö

Toimituksen laajuus ja sisältö on yksinomaan määritelty kirjallisessa tilausvahvistukessamme. Osittaiset toimitukset ja suoritukset ovat sallittuja siltä osin kuin ne ovat Asiakkaamme hyväksyttävissä. Ellei toisin ole sovittu, osittaiset suoritukset ja toimitukset ovat sallittuja.

#### 5. Maksuaika, käteisalennus

Ellei toisin ole sovittu, laskumme maksuaika on 14 päivää, riippumatta siitä, siirretäänkö laskumme kolmannelle osapuolelle tai että kolmas osapuoli on hyväksynyt ja vahvistanut sen maksettavaksi.

Mikäli toimitus viivästyy syistä, joista Asiakas tai puolestanne/lukuunne toimiva taho on vastuussa, laskumme laaditaan ilmoituksen/tiedoin toimitusvalmiudestamme toimitukseen, ei kuitenkaan aikaisemmin kuin mikä alun perin sovittu toimituspäivä olisi ollut.

Käteis- tai muita alennuksia ei sovelleta, mikäli laskujamme on erääntynyt suoritettavaksi ajankohtana, milloin laskumme on laadittu. Mikäli Asiakas on viivästynyt minkä tahansa laskumme maksamisessa millä tahansa perusteella, tällöin kaikki avoinna olevat laskumme erääntyvät välittömästi maksettavaksi.

#### 6. Kuittaus- ja pidätysoikeudet

Asiakkaalla on oikeus vaatia tai toteuttaa kuittauksia tai pidätystä koskevia oikeuksia vain, mikäli vastavaatimuksesta on annettu täytäntöönpanokelpoinen päätös, ne ovat riidattomia tai olemme tunnustaneet. Lisäksi Asiakkaalla on oikeus vaatia näitä edellä mainittuja oikeuksia vain siltä osin kuin vastavaatimus perustuu samaan sopimussuhteeseen kuin saatavamme ja olet sen osapuoli.

#### 7. Oikeuksien siirtokielto

Asiakkaalla ei ole oikeutta siirtää kolmannelle minkäänlaisia vaatimuksia tai oikeuksia, mitkä johtuvat tai ovat syntyneet liikesuhteessamme tai sen johdosta.

#### 8. Maksujen kohdistaminen

Jos Asiakkaamme maksuja ei ole kohdistettu yksittäiseen laskuun, niin olemme oikeutettuja kohdistamaan kyseiset maksut haluamallamme tavalla laskuihinne tai avoimiin saataviimme.

#### 9. Laskujemme perintä

Henkilöstöillemme tai kaupallisilla edustajillamme, joille olemme antaneet toimeksiannon tai valtuutuksen, on oikeus periä mahdolliset maksamattomat erääntyneet laskumme. Tämä oikeus koskee kaikkia laskujamme.

#### 10. Kuljetus-, pakkaus-, vakuutus-, rahti- sekä ajoneuvokustannukset

Hinnastomme on vapaasti tehtäällä tai toimitiloissamme (ex Works) ilman pakkausta. Näin ollen Asiakkaamme on velvollinen vastaanamaan mahdollisista kuljetus-, pakkaus-, vakuutus-, rahti- tai ajoneuvokustannuksista. Tavarat eivät ole vakuutettuja.

#### 10.1 Hyvitys pakkausmateriaaleista

Jos olemme aiemmin laskuttaneet uudelleenkäytettävistä kuljetuspakkauksista, kuten kuormalavoista, laatikoista, lavoista jne., hyvittäme kuljetuspakkauksesta laskuttamamme hinnan, jos ne palautetaan Meille viipymättä ja ilman kustannuksia uudelleen käytettäväksi ja niiden edelleen soveltuessa tarkoituksensa.

#### 10.2 Lähetysten vakuuttaminen

Asiakkaalla kirjallisesta pyynnöstä lähetämme tilatut tavarat vakuutettuna Asiakkaan omalla vastuulla, riskillä ja kustannuksella. Vakuutus otetaan minimiehtoisena, ellei kirjallisesti toisin pyydetä.

#### 10.3 Palautuskustannukset

Mikäli noudamme minkä tahansa materiaalin tai tavarantoimituksen pidättämiemme oikeuksiemme mukaisesti tai perusteella, Asiakkaamme velvollisuutena on korvata kaikki mahdolliset kustannukset, jotka Meille tästä toimenpiteestä aiheutuu. Yksittäisissä tapauksissa nämä kustannukset vastaavat tavaroiden nettoarvoa takaisinoton hetkellä. Asiakkaalla on oikeus todistaa Meille, että näitä kustannuksia ei ole syntynyt tai ne olivat vähäisemmät kuin vaatimamme edellä määritelty summa/määrä.

### 11. Tavarariskien siirto

Sikäli kuin riski tavarasta ei ole jo siirtynyt Asiakkaalle, riski siirtyy viimeistään seuraavasti:

#### 11.1 Keräily-, lastaus- tai luovutusriskin siirtyminen

Joko, tavarantoimituksen keräily-, lastaus- tai luovutushetkellä rahdinkuljettajalle, kuljetusyritykselle, Asiakkaalle tai hänen valtuuttamalleen riippumatta siitä, lähettämekö tavarat, noutaessanne tavarat tai Meidän tai Asiakkaan antaessa toimeksiannon kolmansille osapuolille tai valtuuttamallenne taholle ja riippumatta siitä, onko lähetys toimitettava: kuljetus maksettuna, rahti maksetaan perillä tai kiinteä maksuivästä ja vaikka toimitus tapahtuisi osasuorituksina, edellä mainitut riskit, vaaranvastuu tavarasta kuin tavarariski siirtyvät Asiakkaalle täysimääräisesti ensimmäisen edellä mainitun edellytyksen toteutuessa tai täytyessä.

#### 11.2 Riskin siirtymisen hyväksynnän viivästyminen

Mikäli edellisen kohdan olosuhteissa tapahtuu mikä tahansa viivästyminen, mistä Asiakas on vastuussa tai lukuusi toimiva taho tai mikäli olet laiminlyönyt vastaanottamisen millä tahansa perusteella, riski kuin vaaranvastuu tavarasta siirtyy Asiakkaalle ilmoittaessamme olevamme valmiudessa toimitukseen.

#### 12. Vakuudet

Siihen saakka, kunnes kaikki vaatimuksemme tai saamisemme, joita Meillä on tai tulevaisuudessa tulee olemaan Asiakasta kohtaan, millä tahansa oikeudellisella perusteella, annatte ja myönnätte Meille seuraavat vakuudet saataviamme turvaamaan:

#### 12.1 Omistusoikeuden pidättäminen

Kaikki toimittamamme tavarat ovat omaisuuttamme, kunnes kaikki vaatimukset mitkä perustuvat liikesuhteeseemme on täysin maksettu ja suoritettu. Tämä koskee myös riidanalaisia ja / tai ehdollisia saatavia tai vaatimuksia. Asiakkaalla on oikeus tavaroiden hallintaan normaalin liiketoiminnan mukaisesti niin kauan kuin Asiakkaalla ei ole maksuviivästyksiä laskujemme osalta. Omistusoikeus kaupan kohteeseen kuuluu Layherille, kunnes koko kauppahinta on maksettu eikä Asiakkaalla, Asiakkaan lukuun toimivalla tai velallisella ole oikeutta luovuttaa kaupan kohdetta edelleen, liittää sitä muuhun omaisuuteen tai muutoin määrätä kaupan kohteesta omistajan tavoin.

#### 12.2 Laajennettu omistusoikeuden pidätys

Asiakas luovuttaa Meille etukäteen vakuutena kaikki vaatimukset, velvoitteet tai saamismitkä koskevat tavaroitamme, mitkä syntyvät tavaroiden jälleennyönnin yhteydessä tai millä tahansa muulla oikeudellisella perusteella. Hyväksymme ja vastaanotamme tämän etuoikeuden. Sikäli kuin sisällyttämme vaatimuksemme tai saamisemme saldoon tai maksumaksuun, Asiakassuhteessamme annettu ennakkovakuus tai maksu soveltuu ja sitä voidaan käyttää myös vastaavaan loppumaksuvaatimuksen toteuttamiseksi tai loppuerotuksen suorittamiseen.

#### 12.3 Valtuutus tilivarojen perintään, suoraveloituusvaltuutuksen peruuttaminen, ei muita toimeksiantoja, ilmoitusvelvollisuus kolmansien osapuolien esittämistä vaatimuksista

12.3.1 Annamme Asiakkaalle, milloin tahansa yksipuolisella ilmoituksella peruutettavissa olevan valtuutuksen määriteltyjen vaatimusten tai saatavien perimiseksi lukuunme ja nimissämme. Tämä lupa perinnän toteuttamiseksi voidaan peruuttaa milloin laskunne ovat suorittamatta tai viivästyneitä tai jos saamme tietoomme sekkienne protesteja, asettamienne vekselien protesteja, tai mistä tahansa maksujenne laiminlyönneistä tai mistä tahansa tiedosta mikä vaikuttaa negatiivisesti taloudelliseen asemaanne.

12.3.2 Asiakkaalla ei ole oikeutta tehdä toimeksiantoja muille osapuolille tämän sopimuksen velvoitteistaan. Asiakkaalla on oikeus periä vaatimuksia tai saamia lukuunme niin kauan kuin suoritat maksuvelvoitteesi Meille. Asiakkaamme on velvollinen ilmoittamaan Meille välittömästi kaikista takavarikoinneista tai muista kolmansien osapuolten toimenpiteistä, jotka vaikuttavat omaisuuteemme tai oikeuksiimme.

#### 12.4 Asiakkaidenne yksilöinti

Jos vaadimme, Asiakkaalla on velvollisuus toimittaa Meille yksityiskohtaiset tiedot vaatimuksestanne tai saamisestanne kolmansilta osapuolilta, jotka on hankittu kuten 12.2. alakohdassa on säädetty. Asiakas on velvollinen ilmoittamaan asiakkailleen sekä ostajilleen omistusoikeuden pidätyksestä sekä ohjeistamaan heitä yksinomaan suorittamaan maksut Meille. Meillä on oikeus milloin tahansa ilmoittaa tavaroiden ostajille ja periä vaatimukset tai saamismitse suoraan heiltä kattamaan maksuvelvoitteitanne.

#### 12.5 Luvan peruuttaminen maksuviivästytyksistään

Oikeus periä saamia tulee pitää purkautuneen, mikäli hakemus konkurssimenettelyn aloittamiseksi koskien Asiakkaan varoja on laitettu vireille tai milloin Asiakkaan tai sen edustajan on vannottava valalla ilmoitus varallisuudestaan.

#### 12.6 Vakuuden vapauttaminen

Asiakkaalla on oikeus vaatia vakuuksien osittaita tai täydellistä vapauttamista, jos niiden realisointiarvo ylittää vakuuden kohteena olevat saatavat tai saamismit vähintään 20 prosentilla.

#### 12.7 Valtuutus tavaroiden keräämiseen

12.7.1 Varmistaaksesi omistusoikeutemme, mukaan lukien tilanteet mahdollisista maksuviivästyksistä, annat Meille tai valtuuttamillamme kolmansille osapuolille oikeuden tulla ja päästä kiinteistöillemme, kohteisiimme tai tiloihinne milloin tahansa, jotta voimme kerätä tai ottaa haltuumme ORIGINAL LAYHER -tuotteita tai muita Asiakkaalle toimitettuja tavaroita sekä ottaa takaisin tai palauttaa haltuumme ORIGINAL LAYHER -tuotteita sekä muut tavarat ja tuotteet, jotka ovat omaisuuttamme. Vastaava oikeus Meillä on toteuttaa milloin ORIGINAL LAYHER -tuotteita tai muita tuotteitamme pitää noutaa tai hakea asiakkailtanne. Tämä oikeutemme tulee selkeästi ilmetä asiakassopimuksistamme.

12.7.2 Tarpeettomien kustannusten välttämiseksi osapuolel hyväksyvät edellä mainitun prosessin ja Asiakkaamme antaa nimenomaisen suostumuksen tavaroiden takaisinotolle ja keräämiseksi sekä mahdollistaa pääsyn tiloihinsa sekä työkohteisiinsa.

12.7.3 Asiakkaalla on velvollisuus korvata Meille kaikki kulut ja kustannukset mitkä aiheutuvat vaatimustemme täytäntöönpanemiseksi tuotteidemme palauttamiseksi tai materiaaliimme keräämiseksi haltuumme Asiakkaalta,

asiakkailtanne, keneltä tahansa kolmannelta taholta tai lukuunne toimivalta taholta, jonka hallussa tavaroitamme tai tuotteitamme on.

### 13. Vakuutus

Toimituksemme mahdollisista puutteista, virheistä tai vahingoista olemme vastuussa, huomioiden lisäksi alaosittokossa 14. säädetty rajoitus, seuraavasti, pois lukien kaikki muut Asiakkaan vaatimukset:

#### 13.1 Velvollisuus tehdä huomautus tai reklamaatio ilmeisistä ja selvistä virheistä

Selvät ja ilmeiset virheet, vajaista tai virheellisistä toimituksista on ilmoitettava välittömästi ja viipymättä kirjallisesti rahtikirjaan tehtävällä muistutuksella sekä kirjaamalla lähetysluetteloon havaitut puutteet sekä rahtikirjan numero. Mikäli nämä toimet laiminlyödään, Asiakkaalla ei ole oikeutta ja luovutte oikeudesta esittää vaatimuksia kuin tuotetakuuta koskevia väitteitä.

#### 13.2 Vaatimus ilmoittaa virheistä, jotka eivät ole selviä tai näkyviä

Viat tai puutteet, jotka eivät ole selviä, ilmeisiä tai näkyviä katsotaan hyväksytyiksi, jos niistä ei ole ilmoitettu Meille ilmoittamalla lähetysluettelon numero viipymättä kyseisen virheen tai puutteen havaitsemisen jälkeen. Kyseinen ilmoitus tulee kuitenkin aina toimittaa kirjallisesti tiedoksemme viimeistään 14 päivän kuluessa riskin tai vaaranvastuun siirryttyä Asiakkaalle. Määräajan noudattamiseksi riittää, että ilmoitus on lähetetty kyseisen määräajan aikana.

#### 13.3 Todistustaakka virheilmoituksen tiedoista, kustannusten korvaaminen

Esitettävissä väitteitä tuotteiden virheistä tai puutteista väitteen esittäjällä on todistustaakka osoittaa väitteensä perustelluksi ja oikeaksi. Mikäli virheilmoitus havaitaan tai todetaan perusteettomaksi tai virheelliseksi, perusteettoman virheilmoituksen tekijä kuin esittäjä on velvollinen korvaamaan kaikki kustannukset mitkä Meille on asian selvittämistä aiheutunut.

#### 13.4 Korjaavat toimet, myöhästynyt toimitus, myöhästyminen korjaavasta toimituksesta

13.4.1 Mikäli toimittamissamme tuotteissa havaitaan vikoja, puutteita tai vahinkoja, harkintamme mukaan olemme oikeutettuja aina joko korjaamaan puutteet, viat tai vahingot tai toimittamaan virheettömiä korvaavia tuotteita tilalle. Mikäli korvaava toimitus epäonnistuisi, Asiakkaalla on oikeus oman harkintansa mukaan vaatia joko hinnanalennusta tai purkaa sopimus. Mikäli kyseessä on vähäinen virhe, puute, vahinko tai vastaava seikka, tällöin purkuoikeutta ei ole, kuin ei myöskään oikeutta kieltäytyä vastaanottamasta tavaroita tai kuittaamasta tavaroita vastaanotetuiksi.

13.4.2 Asiakkaalla on tilauksen peruuttamisoikeus, mikäli emme kykene suorittamaan vaatimusta myöhemmästä toimituksesta toimittamalla korvaavia virheettömiä tavaroita neljän viikon kuluessa esittämästänne vaatimuksesta korvaavaksi toimitukseksi. Asiakkaalla peruuttamisoikeuden lisäksi ei ole oikeutta esittää mitään lisävaatimuksia, ei edes vaatimusta viivästymisen aiheuttamista vahingoista tai menetyksistä saatikka välillisten vahinkojen korvaamiseksi tai ylipäänsä mistään muista vahingoista.

#### 13.5 Käytö ohjeiden mukaan, noudata huolto-ohjelmaa sekä testaa säännöllisesti

Esitettävissä mitä tahansa väitteitä tuotteisiin liittyen, edellytyksenä sekä olettamana on, että tuotteita on käytetty ja operoitu ohjeiden mukaisesti, jotka teknisen koulutuksen omaavat henkilöt ovat ohjeistaneet ja antaneet kuin että kaikki määrättyt välttämättömät huoltotyöt ja testit on suoritettu tuotteille ohjeistuksen mukaisesti ja että rakennustelineitä koskevia teknisiä määräyksiä mukaan lukien, pystytystä, asennusta, käyttöä, suunnittelua ja kaikkia asiaankuuluvia teknisiä, virallisia tai lakisääteisiä erityiskäyttöä koskevia vaatimuksia on noudatettu.

#### 13.6 Myyntimateriaalien tiedot

13.6.1 Myyntimateriaalimme ei sisällä tuotteiden kuvia, ominaisuuksia tai erityispiirteitä. Tilausvahvistuksemme ja siinä olevat tiedot soveltuvat yksinomaaisesti ja määrittävät tuotteiden ominaisuuksia. Sikäli kuin viittaamme sertifiointeihin tai sertifikaatteihin, tämä tarkoittaa, että ORIGINAL LAYHER - tuotteet ja muut tavarat täyttävät vastaavan hyväksynnän tai sertifikaatin vaatimukset vaaditussa laajuudessa kyseisen hyväksynnän tai sertifikaatin asettamat vaatimukset huomioon ottaen.

13.6.2 Tavaroiden sertifikaatit tai hyväksynnät eivät tarkoita, että ORIGINAL LAYHER -tuotteet ja muut tavarat täyttäisivät käyttäjän määrittelemän erityiskäytön vaatimukset yksinomaan hyväksynnän tai sertifikaatin perusteella.

13.6.3 Sertifikaatin tai hyväksynnän sisältämät yksityiskohdat ja tiedot eivät vapauta Asiakasta käyttäjän velvollisuudesta olla selvillä ja noudattaa kaikkia rakennesuunnittelua, rakenteellista vakautta, pystytystä tai käyttöä koskevia toimialan tavanomaisia teknisiä sekä lakisääteisiä vaatimuksia.

13.6.4 ORIGINAL LAYHER -tuotteita sekä muita tavaroita on aina käytettävä erityiset rakenteelliset vaatimukset huomioiden, paikallisia olosuhteita, viranomaisten tai lain määrittämät erityisvaatimukset noudattaen ja huomioiden. Viime kädessä tavaroiden oikeasta ja sallitusta käytöstä vastaa aina Asiakas tai loppukäyttäjät.

#### 13.7 Virheelliset asennus- tai käyttöohjeet

Mitä tahansa virheellistä asennus- tai käyttöohjetta tulee pitää vain vähäisenä ja pienehkönä velvollisuksiemme rikkomuksena. Tällöin Asiakkaalla on oikeus virheettömiin operatiivisiin käyttöohjeisiin sekä niiden uudelleen toimittamiseen vain siinä tapauksessa, milloin tuotteiden ja osien oikea tai asianmukainen käyttö ei muuten olisi mahdollista.

#### 13.8 Oikeudelliset seuraamukset velvollisuuksien rikkomisesta törkeästä huolimattomuudesta tai tahallisuudesta rikkomisesta

Asiakkaalla on oikeus esittää lisävaatimuksia vain silloin kun olemme rikkoneet tahallisesti tai törkeästä huolimattomuudesta velvollisuuksiimme. Kaikki keskeisten sopimusvelvoitteiden sekä ehtojen rikkomisesta johtuvat korvausvaatimukset, mitkä ovat aiheutuneet huolimattomuudesta tai tuottamuksesta, vastuunne rajoittuu näissä tapauksissa siihen määrään mikä vastaavissa sopimuksissa on ennakolta arvioitavissa kohtuulliseksi korvausmääräksi kuitenkin enintään EUR 25.000 määrään. Olemme vastuussa vapaat vähäisellä tuottamuksella tai huolimattomuudella aiheutuneesta sopimusvelvoitteen rikkomisesta.

#### 13.9 Määräaika väitteille

Väitteet materiaalien virheitä koskien, jotka eivät koske kuluttajatarvikehankintaa, vanhenee yhden vuoden määräajassa missä ajassa kanne tulee laittaa vireille. Määräaika alkaa kuluu tuotteiden keräämisestä, toimituksesta, luovuttamisesta tai toimitusvalmiuden ilmoittamisesta, aikaisimman ajankohdan soveltuessa.

#### 13.10 Vastuunrajoitukset ja kanneajan vanheneminen

Edellä mainittua vastuunrajoitusta tai vanhenemista ei sovelleta vaateisiin, mitkä johtuvat tuotevastuusta, ihmishenkinen menetyksistä, fyysisistä vammoista tai terveydelle aiheutuneista vahingoista. Näihin vaatimuksiin soveltuva lainsäädännön asettamat määräajat. Mikäli pakottavasta lainsäädännöstä ei muuta johdu, määräaika kanteen nostamiselle on yksi vuosi tapahtumasta tai vahingon havaitsemisesta, kumpi ensin täyttyy.

#### 13.11 Takautuminen

Asiakkaan takautumisoikeudet ostajana myyjään ovat voimassa, mikäli kuin ette ole antaneet tai myöntäneet asiakkaillenne laajempia oikeuksia kuin mitä soveltuva laki määrää virheestä tai tässä sopimuksessa tai ehdoissa on sovittu.

#### 13.12 Käytetyt tuotteet

Sopimuksessa määriteltujen käytettyjen tuotteiden ominaisuudet määrittävät kyseisten tuotteiden ostohetken ominaisuuksien perusteella ja mukaan. Käytetyt tuotteet hyväksytään siinä kunnossa kuin ne ovat ja tavanomaisesti kuluneina huomioiden tuotteiden käyttöikä eikä kyseisten tuotteiden kunnossa havaitut kuluminen tai käytön jäljet oikeuta esittämään väitteitä sopimusrikkomuksesta. Tavaroiden käytön keston mukainen kuluminen ei ole merkittävä sopimusvelvoitteiden rikkominen tai puute tuotteessa. Materiaalia koskeva virhetakuu ei ole voimassa käytettyjen tuotteiden osalta.

#### 14. Sitova kirjallinen tieto

Kaikki henkilöstömme suullisesti antamaa tietoa tulee pitää epävirallisena ja asiakaspalveluna annettuna ohjeena. Kaikki henkilöstömme suullisesti antamat lausunnot ja tiedot ollakseen sitovia ja oikeudellisesti merkityksellisiä edellyttävät kirjallisen vahvistuksemme.

#### 15. Sitovat toimitusajat, toimituspäivät

Toimituskautet ja päivämäärät ovat sitovia vain, jos olemme vahvistaneet ne sitoviksi kirjallisesti erikseen. Muiden kuin Meidän kirjallisesti ilmoittamat määräajat eivät ole sitovia eikä niihin voida vedota asiaa käsiteltäessä sovitun sitovana määräaikana vaan kyseessä on epävirallinen arvio ajankohdasta.

#### 15.1 Ilmoitukset toimitusajasta, toimituspäivästä, toimituksen laajuudesta

Kirjallinen tilausvahvistuksemme vahvistaa ja ennakoii toimitusajan, toimituspäivämäärän sekä toimituksen laajuuden sekä sisällön. Muut ilmoittamamme toimitusajat tai toimituspäivät eivät ole sitovia ja edustavat alustavaa tavaroiden lähetyksen tai keräyspäivää tehtaalta Güglingen-Eibensbachista, Saksasta.

#### 15.2 Toimitusaikojen, toimituspäivien noudattaminen

Toimitusaika tai toimituspäivä, joka on vahvistettu kirjallisesti, katsotaan täytetyksi, jos olemme ilmoittaneet Asiakkaalle tavaroiden saatavuudesta, valmistusajan tai valmiudestamme lähettää toimituspäivään mennessä tai toimituskauden loppuun mennessä tavarat. Mikäli tavarat ovat valmistuneet tai toimitettu tehtaalta tai ne on luovutettu kuljetusyhtiölle, kuljetusurakoitsijalle tai mille tahansa muulle osapuolelle, joka on nimetty suorittamaan lähetyksen toimitus on suoritettu määräajassa, mikäli tavanomaisissa olosuhteissa toimituksen voidaan odottaa tapahtuvan ajoissa tai määräajassa kuljetusaika huomioiden ja lisätyn toimituspaikalle.

#### 15.3 Vaatimus määräaikojen tai päivämäärien noudattamiseksi

Määräaikojen tai päivämäärien noudattamisen arvioimisessa sovelletaan seuraavia kumulatiivisia ehtoja: että kaikki toimituksen toteuttamiseksi tarvittavat asiakirjat on toimitettu hyvissä ajoin tiedoksemme, tarvittavat hyväksynnät sekä suunnitelmat on toimitettu tiedoksemme hyvissä ajoin sekä sovitut maksut ja maksuerät on suoritettu ajallaan ja täysimääräisesti ja että maksuja ei ole osaksikaan erääntynyt. Mikäli edellä mainittuja toimia on laiminlyöty tai näin ei ole toimittu, määräaikoja tai päivämääriä pidennetään viivästystä vastaavalla ajalla, mikä on johtunut vastuullanne olevasta seikasta, toimesta tai sen laiminlyönnistä.

#### 15.4 Määräaikojen jatkaminen ylivoimaisen esteen tilanteessa

Jos emme pysty noudattamaan määräaikoja tai päivämääriä ylivoimaisen esteen vuoksi, esim. lakko, työsulku, sota, epidemia, pandemia, viranomaisen määräämä kielto tai rajoitus jne. sopimuksen voimassaoloajat tai päivämäärät pidentyvät vastaavasti ja kyseinen ylivoimainen este huomioiden. Milloin sopimusvelvoitteiden täyttäminen edellyttäisi uhrauksia, jotka ovat kohtuuttomia suhteessa Asiakkaalle koituvan hyötyyn, tällöin Layherilla ei ole velvoitetta ja sillä on oikeus olla täyttämättä sopimusta ja sen velvoitteita. Edellä mainituissa tilanteissa Layherilla ei ole velvollisuutta korvata tai hyvittää Asiakkaalle aiheutuneita mitä tahansa vahinkoja, kustannuksia tai menetyksiä ollen vastuusta vapaa.

#### 16. Peruuttamisoikeus, milloin maksut on lopetettu, sekkejä tai vekseleitä on protestoitu tai kielteisiä tietoja tullut tietoon

Meillä on yksipuolinen oikeus peruuttaa sopimus, jos saamme tietomme Asiakkaan sekkeiden tai vekseleitten protesteja, maksujen laiminlyöntejä tai negatiivista tietoa taloudellisesta tilanteestanne tai tietoa mikä vaikuttaa negatiivisesti taloudelliseen tilanteeseenne.

#### 16.1 Kiinteämääräinen enimmäiskorvaus

Jos peruutamme sopimuksemme edellä mainitusta syystä, Meillä on oikeus kiinteämääräiseen korvaukseen, joka vastaa 20% tilauksen nettoarvosta. Asiakkaalla on velvollisuus todistaa, että Meille ei ole aiheutunut kyseisen määräästä vahinkoa tai että aiheutunut vahinko on pienempi kuin kyseinen määrä. Asiakkaalla ei ole oikeutta vaatia muuta korvausta sopimuksen peruuttamisesta.

#### 16.2 Vaihtoehdot hankintavaikeuksissa teknisistä tai materiaalisista syistä johtuen, joista emme ole vastuussa

Jos ilmenee odottamattomia hankintavaikeuksia teknisten tai materiaalisien vaatimusten täyttämiseksi tai toteuttamisessa, joista emme ole vastuussa tai aiheuttaneet, Meillä on yksipuolisesti oikeus peruuttaa sopimus. Tällaisessa

tapauksessa osapuolilla ei ole tai tule olemaan mitään yksipuolisia tai molemminpuolisia vaatimuksia toista osapuolta kohtaan osaksikaan.

### **17. Tekijänoikeudet, hallinta- ja käyttöoikeudet, asiakirjojen ja tiedon siirtäminen kolmansille osapuolille**

**17.1** Pidätämme kaikki oikeudet tekijänoikeuslainsäädännön sekä omistusoikeutemme mahdollistamassa laajimmassa laajuudessa kaikkiin asiakirjoihin ja tietoihin, jotka olemme toimittaneet tiedoksi Asiakkaalle, mukaan lukien esim., tarjoukset, kustannusarviot, tekniset piirustukset, kaikki piirroset, kaaviot tai suunnitelmat.

**17.2** Kaikkia omistamiamme ja laatimiamme asiakirjoja ja toimittamiamme tietoja saa saatuaan kirjallisen hyväksyntämme luovuttaa tai antaa käyttöön kolmansille osapuolille jäljennöksenä, kopiona tai tallennetulla tietovälille kokonaan, osittain tai osa otteina.

### **18. Havainnollistavat piirroset tai piirretyt kaaviot, yksityiskohdat rakennesuunnitelmasta, rakenteen vakauksesta, määrätystä tai soveltuvasta käytöstä tai tarkoituksesta**

**18.1** Havainnollistavat piirroset tai piirretyt kaaviot osiimme, tavaroiden tai tuotteiden mahdollisesta tai tosiasiallisesta käytöstä, rakenteellisesta kestävydestä tai suunnitelmasta ovat yksinomaan laadittu esimerkinomaisiksi ja palvelevat vain havainnollista tuotteiden käyttöä tai tarkoitusta. Kyseiset kuvat ja selvennykset eivät ole oikeudellisesti sitovia selvityksiä tai tarkennuksia tuotteiden luokasta tai niiden mahdollisesta tai sallitusta käytöstä tai soveltuvasta yksittäiseen käyttöön tai käyttötarkoitukseen.

**18.2** Yksityiskohdat tai esitykset rakenteellisista suunnitelmista, pystytämistä, suunnitelmista, kiinnityksistä, rakenteellisesta vakauksesta, määrätystä käytöstä tai soveltuvuudesta on pidettävä vain esimerkkeinä ja ovat siksi ei-sitovia selvityksiä ja ohjeita. Tällaiset yksityiskohdat tai esitykset eivät vapauta Asiakasta käyttäjän velvollisuudesta ottaa selvillä ja noudattaa kaikkia teknisiä ja lakisääteisiä vaatimuksia, jotka koskevat rakennesuunnittelua, asentamista, suunnitelmia, kiinnityksiä, rakenteen vakautta tai tarkoitettua käyttöä tai soveltamista.

**18.3** ORIGINAL LAYHER -tuotteita ja muita tavaroita on aina käytettävä noudattaen soveltuvia erityisiä rakenteellisia vaatimuksia, paikallisia olosuhteita, viranomaisten tai lain määräämät erityisvaatimukset huomioiden.

**18.4** Asiakkaalla on velvollisuus noudattaa kaikkia asiaankuuluvia ja merkittäviä teknisiä määräyksiä ja asetuksia, viranomaisten asettamia määräyksiä sekä lakisääteisiä vaatimuksia käytettäessä tavaroita ja tuotteita.

**18.5** Nimenomaisesti todettakoon, että Asiakas yksin ORIGINAL LAYHER -tuotteiden ja muiden tavaroiden käyttäjänä on vastuussa tuotteiden turvallisuudesta asennuksesta, muokkaamisesta, purkamisesta ja vakauksesta, kiinnitysmateriaalien tyypistä, valinnasta, toteutuksesta ja testauksesta, asiaankuuluvien DIN- tai EN-standardien noudattamisesta, rakennustelineiden teknisten määräysten, yleisesti hyväksytyjen rakennusperiaatteiden noudattamisesta, rakennustelineiden suunnittelusta, asentamisesta ja toteuttamisesta sekä kaikkien viranomaisten antamien asetusten ja lakisääteisten määräysten noudattamisesta, mukaan lukien kaikki rakennustarkastajan tai muun viranomaisen ohjeet ja neuvot sekä huomioiden työturvallisuusmääräykset kiinnittäen erityistä huomiota onnettomuuksien ehkäisyyn sekä onnettomuuksia ehkäisevien ohjeiden noudattamiseen.

**18.6** Lisäksi Asiakas, ORIGINAL LAYHER -tuotteiden ja muiden tavaroiden käyttäjänä on vastuussa niiden oikeasta ja ohjeiden mukaisesta käytöstä määrättyyn tarkoitukseen sekä rakennustelineiden turvallisuuden varmistamisesta, asianmukaisesta merkinnästä ja tunnistamisesta sekä säännöllisestä testauksesta sekä huollosta.

**18.7** Jos rakennustelineitä pystytetään normaalisti tai tavanomaisesta kokoonpanosta poikkeavalla tavalla, olet vastuussa siitä, että rakenteellinen vakaus on dokumentoitu tai varmennettu tarvittavassa laajuudessa, esim. tarjoamalla tai laatimalla toimeenpanosuunnitelmat yksittäiselle toteutukselle, jota tulee täydentää arvioinnillasi perustuen ammattikokemukseesi.

**18.8** Edellä todettua arviota tulee lisäksi täydentää saatavilla olevilla tiedoilla kokoonpano- ja käyttöohjeistamme.

### **19. ORIGINAL LAYHER -tuotteiden sekakäyttö/sekoittaminen**

**19.1** Kaikkia yksityiskohtia ja tuotetietoja mitkä löytyvät tuote-esitteistämme soveltuvat yksinomaan ORIGINAL LAYHER -tavaroiden yksinomaiseen käyttöön. Tuotteet on suunniteltu, valmistettu ja konfiguroitu käytettäväksi yksinomaan muiden LAYHER -tuotteiden kanssa. ORIGINAL LAYHER -tavarat eroavat rakenteelliselta suunnittelultaan, materiaaleiltaan ja tuotantoprosesseiltaan muiden valmistajien tuotteista tai jäljitelmätuotteista.

**19.2** Tästä syystä emme voi antaa lausuntoa tai ohjeistusta LAYHER -tuotteiden käytöstä muissa järjestelmissä tai sekoitettuna muiden tuotteiden kanssa. Tämä koskee myös tilanteita missä käytetään ORIGINAL LAYHER -kopiotuotteita, ei alkuperäisiä osia.

**19.3** Siksi emme ota vastuuta ja pois luemme vastuunne täysimääräisesti, mikäli ORIGINAL LAYHER -tuotteita käytetään sekoitettuna muiden tuotteiden kanssa tai muissa järjestelmissä/rakennelmissa osana. Tällaisessa tilanteessa Asiakkaan on korvattava Meille kaikki kolmansien osapuolten esittämät vaatimukset täysimääräisesti ja turvattava oikeutemme mahdollisissa oikeudenkäynneissä kustannuksellaan.

**19.4** Siltä osin kuin annamme lausuntoja tuotteen ominaisuuksista, mahdollisista soveltumisista, rakennesuunnittelun yksityiskohdista, asennusvaihtoehdoista, perustamistavoista, ankkurointivaihtoehdoista, pystytysmenetelmistä, teknisistä tiedoista tai lakisääteisten määräysten tai standardien mukaisuudesta, näitä lausuntoja sovelletaan ja ne perustuvat oletamaan, että vain alkuperäisiä ORIGINAL LAYHER -tuotteita tai niitä yksinomaisesti käytetään.

### **20. Tekniset muutokset**

Muutoksia tuotteisiin teknisen kehityksen tai muun synn johdosta voidaan tehdä ja toteuttaa milloin tahansa.

### **21. Toimituspaikka**

Toimituspaikka on joko rekisteröity toimipaikka Güglingen - Eibensbachissa, Saksassa tai yksi toimitusvarastoistamme, valintamme mukaan.

### **22. Toimivaltainen tuomioistuim**

Toimivaltainen tuomioistuim on Layher Oy:n kotipaikan tuomioistuim Suomessa. Kaikki erimielisyydet ja riidat johtuen tästä sopimuksesta ratkaistaan kyseisessä tuomioistuimessa.

### **23. Soveltuva laki ja YK:n kauppalaan poisuenta**

Suomen laki soveltuu sopimussuhteeseen, pois lukien lainvalintasäännöt. YK:n kauppalakia ei sovelleta sopimussuhteeseen.

### **24. Yksityisyys, luottamuksellisuus**

**24.1** Tallennamme henkilötietoja vain siihen tarkoitukseen, jonka määrittelet, kun annat ne saatavillemme ja tiedoksemme. Henkilötietojasi käytetään vain Layher -konsernissa kulloinkin tarvittavassa laajuudessa.

**24.2** Hyväksyt ja valtuutat Meidät käsittelemään, tallentamaan ja analysoimaan liikesuhteen yhteydessä saamiemme henkilö ja muita tietoja asiaankuuluvien tietosuojamääräysten mukaisesti ja rajoissa.

**24.3** Löydät tietosuojakäytäntömme ja lisätietoja yksityisyydestä verkkosivustoltamme osoitteessa <http://privacypolicy.layher.com>

## **II. Yleiset vuokrausehdot**

Edellä olevan I. osan lisäksi, Yleiset Toimitus- ja Maksuehdot, soveltuvat kaikkia ORIGINAL LAYHER -tuotteita ja muita Layher Oy:itä ("Layher" tai "Me") vuokrattuja tavaroita vuokrattaessa lisäksi myös seuraavat määräykset ja ehdot:

### **1. Sopimuksen kohde, tarjous, vuokra-aika, vuokratinnat, kustannukset**

#### **1.1 Sopimuksen kohde**

Tämä vuokrasopimus antaa tuotteita vuokranneelle vuokralleottaja liikeyritykselle ("Asiakkaalle") oikeuden käyttää ORIGINAL LAYHER -tuotteita ja muita esineitä ja tavaroita sovittuun ajan ja määriteltyyn tarkoitukseen yksinomaan Suomessa. Vuokrattavien tavaroiden omistusoikeus on Layherilla vuokranantajana eikä Asiakas vuokralleottajalla ole oikeutta käyttää tuotteita vakuutena tai antaa niistä pantti- tai muita oikeuksia.

#### **1.2 Oikeus vuokraustarjouksen muuttamiseen**

Vuokraustarjouksemme eivät ole sitovia ja ne voivat muuttua yksipuolisella ilmoituksellamme. Vuokrauksen ehtona ja edellytyksenä on, että tarjousta vastaava vuokra-aineisto, tavarat sekä materiaalit ovat saatavilla ja vapaana vuokra-ajan alkaessa.

#### **1.3 Vuokra-aika**

**1.3.1** Vuokra-aika sovitaan sopimuksessa. Jollei muuta ole sovittu vuokra-aika alkaa sinä päivänä, jona vuokrattavat tavarat luovutetaan Asiakkaalle, kuljetusyhtiölle, lukuksi tai nimiisi toimivalle taholle.

**1.3.2** Jollei muuta ole sopimuksessa tai vahvistuksessa sovittu, vuokrasopimukset tehdään vähintään 20 viikon vuokraajaksolle. Vuokratinnat perustuvat 4 viikon vuokra-ajanjaksoon, ellei sopimuksesta tai vahvistuksesta muuta johdu. Kaikki 4 viikon jaksot tai vajaat 4 viikon jaksot veloitetään kokonaisuudessaan, hintaveloituksen vastatessa 4 viikon jaksossa.

#### **1.4 Vuokratinta**

**1.4.1** Vuokratinnat lasketaan toimitus- tai keräyspäivästä. Kaikista vuokratinnasta laskutetaan etukäteen 4 viikon laskutusta vastaava määrä. Vuokratinnat sovelletaan 14 päivän maksuaikaa laskun päiväyksestä.

**1.4.2** Kulloisellakin vuokratinnalla voimassa olevia vuokratintajamme sovelletaan ja hintoihimme lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisäverokanta. Vuokratintojen noustessa Asiakkaalla on poikkeuksellinen irtisanomisoikeus, mikäli viipymättä ilmoitat vastustavasi hinnankorotusta kirjallisesti. Ilmoitus vastustuksesta tulee toimittaa tietoomme kirjallisesti viimeistään 7 päivän kuluessa ilmoituksestamme hintojen korottamiseksi missä ajassa vuokratut tuotteet tulee myös palauttaa. Hinnastoissamme ilmoitettujen hintojen todetaan olevan tavanomainen ja kohtuullinen.

#### **1.5 Kuljetus-, pakkaus- ja vakuutusmaksut**

Asiakas tai Asiakkaan lukuun toimiva vastaa ORIGINAL LAYHER -tuotteiden ja muiden tavaroiden kuljetuksesta, pakkaamisesta ja vakuuttamisesta lähetyks- tai käyttöönottopaikkaan. Vuokratut tavarat eivät ole vakuutettuja. Asiakas vastaa tavaroiden vakuuttamisesta kulloisenkin tarpeensa mukaisesti.

#### **1.6 Maksuviivästykset, tavaroiden perintä- ja takaisinotto-oikeus**

**1.6.1** Jos maksuveloitteesi ovat viivästyneet yli 14 päivää, Meillä on oikeus peruuttaa kaikki kanssasi tehdyt vuokrasopimukset välittömästi ilman erillistä ilmoitusta ja valvoa sekä varmistaa kaikkien vuokraesineiden välittömän luovuttaminen haltuumme. Tällaisessa tilanteessa Asiakkaalla ei ole pidätyst- tai hallintaoikeutta tavaroihin.

**1.6.2** Mikäli irtisanomisilmoitus vuokrasopimuksesta tehdään, Meillä on oikeus ottaa ja takavarikoida välittömästi haltuumme ja kerätä ORIGINAL LAYHER -tuotteet ja muut vuokraamasi tavarat joko kokonaan tai osittain harkintamme mukaan haltuumme. Lisäksi tässä tapauksessa joko Meillä tai muilla Meidän valtuuttamilla kolmansilla osapuolilla on oikeus tulla tiedossamme oleville kiinteistöille, kohteille tai toimitiloihin keräämään ja ottamaan haltuumme ORIGINAL LAYHER -tuotteita sekä muita vuokrattuja tavaroita. Sama pätee, jos ORIGINAL LAYHER -tuotteet ja muut tavarat on kerättävä asiakkailtasi tai muilta kolmansilta. Vuokrattujen tuotteiden sijainti ja paikka tulee ilmoittaa tietoomme pyynnöstämme viipymättä ja viimeistään 2 päivän kuluessa esitetystä pyynnöstä.

**1.6.3** Tarpeettomien kustannusten kerryttämisen välttämiseksi olette samaa mieltä ja hyväksytte edellä todetun prosessin sekä toimintatavan ja vahvistatte suostumuksenne nimenomaisesti tähän menettelyyn, missä vuokratut tavarat voidaan noutaa ilmoitetusta ja oletetusta sijaintipaikasta haltuumme. Mikäli tavaroita on sekä ostettu että vuokrattu, Meillä on yksipuolinen oikeus määrittää ja päättää kummasta tavarasta kulloinkin on yksittäisen esineen kohdalla kyse.

### **2. Tehtäväsi Asiakas vuokralleottajana**

#### **2.1 Hyväksyminen**

Asiakkaalla on velvollisuus vahvistaa hyväksynnällään, että tavarat vuokraatana. Asiakkaan on vahvistettava kirjallisesti, että Asiakas on ottanut haltuunsa vuokratut tavarat asianmukaisesti ja että ne ovat täysin toimivia ilman rajoituksia, esim. allekirjoituksella lähetysohjeissa, rahtikirjassa tai

vastaanototodistuksessa. Asiakkaan tai Asiakkaan valtuutetun on tarkistettava vuokratut tavarat heti vastaanottamisen jälkeen tai yhteydessä varmistaaksesi, että ne ovat toimintakuntoisia ja virheettömiä. Mahdollisista vioista tai vajaista toimituksista on ilmoitettava viipymättä ja viimeistään 4 päivän kuluessa toimituksesta, muuten Asiakas menettää oikeuden esittää vaatimuksia asiassa.

## 2.2 Vuokratavaroiden käyttö, kokoamis- ja käyttöohjeet

Asiakkaan on noudatettava kaikkia ORIGINAL LAYHER -tuotteiden ja Meiltä vuokrattujen tavaroiden käyttöä koskevia vaatimuksia, ohjeita sekä suoritettava kaikki tarvittavat rekisteröinnit, luvat tai hankittava hyväksynnät vuokrattujen tavaroiden käyttöä varten. Asiakkaan on otettava tarvittava vakuutus omalla kustannuksellaan kulloisenkin tarpeensa mukaisesti. Edellä olevan l. osan, Yleiset Toimitus- ja Maksuehdot, kohtia 18. ja 19., sovelletaan lisäksi tältä osin.

## 2.3 Ei ristiinkäyttöä/sekoittamista

**2.3.1** Asiakkaan on käytettävä vuokrattuja tavaroita yksinomaan muiden ORIGINAL LAYHER -tuotteiden ja tavaroiden kanssa. Huomautamme nimenomaisesti, että ORIGINAL LAYHER -tuotteiden ja muiden tavaroiden ristiinkäyttö/sekoittaminen muiden valmistajien tuotteiden kanssa tai tuotteiden jäljennöskönsien kanssa eivät kuulu eikä koske vuokrauksen tarkoitusta.

**2.3.2** Vapautat Meidät kaikesta vastuusta, mikä johtuu ORIGINAL LAYHER -tuotteiden tai tavaroiden sekoitetusta/ristiinkäytöstä muiden tavaroiden kanssa.

**2.3.3** Edellä olevan l. osan, Yleiset Toimitus- ja Maksuehdot, kohtia 18. ja 19. sovelletaan vastaavasti tällaisessa tilanteessa.

## 2.4 Käyttö määrättyyn tarkoitukseen, huolto- ja korjauskustannukset

Sitoudut käyttämään vuokrattuja tavaroita yksinomaan niiden tavanomaiseen tarkoitukseen. Asiakas vastaa tavaroiden päivittäisestä huollosta. Asiakkaan on pidettävä vuokrattuja tavaroita sopimusehdoissa määritetyssä kunnossa ja suoritettava kaikki korjaukset omalla kustannuksella, milloin vuokratavarat vahingoittuvat. Vuokrattujen tavaroiden vahingoittuminen tai käytön estyminen ei vapauta Asiakasta vuokrasopimuksen velvoitteista, erityisesti velvollisuudesta maksaa vuokratuottoa. Mikäli vuokrattuja tavaroita on tarkoitus käyttää asbestitöissä, tästä tulee kirjallisesti sopia erikseen.

## 3. Riskin siirto

Suhteessa riskin siirtoon, esim. jos tavarat katoavat vahingossa tai varkauden johdosta tai jos ne ovat vahingoittuneet vaurioitumisen johdosta, sovelletaan edellä olevia l. osan määräyksiä, Yleisiä Toimitus- ja Maksuehtoja, ehtokohtia 11, 11.1 ja 11.2 ja tavaroiden keräämisenä pidetään tavaroiden luovutusta. Asiakas on velvollinen korvaamaan tavaroiden nettohinnan niiden hävittyä, kadottua tai tuhoututtua sekä suorittamaan vuokraa, kunnes tavarat on palautettu tai korvattu täysimääräisesti.

## 4. Käyttöönottopaikka

Tavaroiden käyttöönottopaikat ilmoitetaan Meille viipymättä pyynnöstä. Mikäli Meille ei ilmoiteta käyttöönottopaikkaa viipymättä pyynnöstämme ja viimeistään 2. päivänä huolimatta vuokrasopimuksen irtisanomisilmoituksesta, kyseinen ilmoitusvelvollisuuden laiminlyönti antaa Meille oikeuden irtisanoa vuokrasopimus ilman erillistä ilmoitusta välittömästi sekä vaatia korvausta tavarasta niin kuin ne olisivat tuhoutuneet (nettohinta korvaus).

## 5. Takuu

**5.1** Jos vuokratuissa tavaroissa on vikoja vastaanoton yhteydessä, annamme takuun havaituille materiaalin puutteille niin, että joko korjaamme havaitut puutteet tai toimitamme virheettömiä korvaavia tavaroita. Asiakkaalla on oikeus vaatia alennusta vuokratuottoon, jos kahden yrityksen jälkeen emme ole onnistuneet korjaamaan ilmoitettua vikaa, puutetta tai korvaavan tavarankorjauksen erillistä toimitusta ovat epäonnistuneet. Meillä on oikeus toimittaa teknisesti vastaava ORIGINAL LAYHER -tuote vuokratun tuotteen sijaan.

**5.2** Edellä olevan l. osan, Yleiset Toimitus- ja Maksuehdot, ehto 13. määräyksiä sovelletaan lisäksi ja vastaavasti.

## 6. Vastuu

Asiakas on vastuussa täysimääräisesti kaikista vahingoista, virheistä tai puutteista, jotka aiheutuvat tavaroille vuokratuottoajan aikana.

## 7. Tavaroiden palautusoikeus, virheiden ja puutteiden korjaaminen

### 7.1 Tavaroiden palautus

Vuokrasopimuksen päätyttyä Asiakas vuokralleottaja on velvollinen palauttamaan kaikki vuokraamansa tavarat rekisteröityyn toimipaikkaamme Suomessa täysimääräisesti, vahingoittamattomina, tavarankuljetusvakuutettuina ja omalla kustannuksellaan ja riskillään.

### 7.2 Palautusilmoitus, palautustapa

Sitoudut palauttamaan kaikki vuokratut ORIGINAL LAYHER -tuotteet ja muut tavarat toimittamalla lähetysohjeiden tiedoksemme, mikä sisältää tiedot toimittamistamme tavarista. Vuokralleottaja on velvollinen palauttamaan vuokratut tavarat siten, että ne voidaan purkaa haarukkatrukkilla ilman ylimääräisiä työtehtäviä, kuluja sekä kuljettaa yrityksen tiloihin vaivattomasti. Mikäli tavaroiden vastaanottaminen ei ole mahdollista edellä mainitulla tavalla, olemme oikeutettuja veloittamaan Meille aiheutuneen ylimääräisen työn sekä kulut. Asiakkaalla on oikeus todistaa Meille, että Meille ei ole aiheutunut ylimääräisiä kuluja tai että ylimääräiset kulut olivat pienemmät kuin Meidän veloittamamme määrä.

**7.3 Heikentyminen, poikkeamat tavarankorjauksessa**  
Vuokravien tavaroiden mahdolliset heikentymiset, huonontumiset, virheet, puutteet tai poikkeamat vuokra-ajan päättymisen ajankohtana tai poikkeamat niiden kunnossa palauttamisen yhteydessä tapahtuvat Asiakas vuokralleottajan omalla kustannuksella, paitsi jos poikkeama johtuu tuotteen määrärajoituksesta käytöstä tai olisi tapahtunut määrärajoitusten mukaisen käytön johdosta. Asiakkaan on vastattava kustannuksellaan kaikista tavaroiden puhdistus- tai korjauskustannuksista kuin poikkeamista. Siltä osin kuin katsomme, että osia ei voida korjata tai korjauskustannukset ylittävät nettoliiketoiminnan, Meillä on oikeus kieltäytyä hyväksymästä vaurioituneiden vuokrattujen tavaroiden palautus ja sen sijaan vaatia korvaus tuotteen nettohintamäärän mukaisesti. Asiakkaalla on oikeus todistaa Meille, että Meille ei ole aiheutunut tällaista vahinkoa tai että vahingot olivat pienemmät kuin veloitettu summa. Ehtoa sovelletaan myös, jos olet tehnyt teknisiä muutoksia vuokratavariin.

## 7.4 Vuokratut tavarat, joita ei enää ole tai jotka ovat puutteellisia

Jos vuokrattuja tavaroita ei enää ole palauttamisen tai takaisinottamisen hetkellä tai jos ne ovat virheettömiä, kuten kohdassa yllä 7.3 on todettu, laskutamme Asiakkaalta tällaiset puuttuvat tai virheettömät tavarat vastaten niiden nettohintaa. Asiakkaalla on oikeus todistaa Meille, että Meille ei ole aiheutunut tällaista vahinkoa tai että vahingot olivat pienemmät kuin veloitettu summa.

## 7.5 Siivous- tai korjauskustannukset

Mahdolliset puhdistus- tai korjauskustannukset veloitetään Asiakkaalta vastaten kohtuullista ja tavanomaista kustannusta toimesta.

## 7.6 Tavaroiden takaisinottaminen

Otamme takaisin vain ORIGINAL LAYHER -tuotteita ja muita tavaroita, jotka toimitimme Asiakkaalle vuokrasopimuksen perusteella ja mukaisesti.

## 7.7 Tavaroiden viivästynyt palautus

**7.7.1** Jos Asiakas vuokralleottaja ei palauta sopimuksen kohteena olevia tavaroita vuokra-ajan päättyessä tai päättymisen ajankohtana tai jos palautus tapahtuu myöhässä, Meillä on oikeus vaatia vastaavaa vuokratuottoa sovittu vuokratuotto korvauksena ajasta, jona Meillä ei ole ollut tavaroita hallussamme. Lisäksi Meillä on oikeus vaatia korvausta tavaroille aiheutuneista vahingoista tai muusta viivästyksen aiheuttamasta kustannuksesta.

**7.7.2** Vuokrattujen tavaroiden vuokra-aikaa pidempi käyttö ei johda vuokrasopimuksen pidentymiseen. Vastustamme etukäteen vuokrasopimuksen implisiittistä jatkamista. Sovittua vuokra-aikaa pidemmältä käytön ajalta veloitetään voimassa olevan vuokratuotto mukainen veloitus korvauksena. Tämä käyttökorvaus on tavanomainen sijaintipaikassa sekä kohtuullinen.

## 8. Ennenaikainen päättäminen

Jos et noudata keskeisiä sopimusvelvoitteita tai et toimi määräajassa tai noudata ehtoja kokonaisuudessaan, Meillä on oikeus irtisanoa sopimus ilman erillistä ilmoitusta. Asiakkaalla on velvollisuus maksaa tässä tilanteessa vuokratuotto täysimääräisesti jäljellä olevalla vuokratuottoa tai seuraavaan mahdolliseen irtisanomispäivään asti, sanotun kuitenkaan rajoittamatta lisävaatimuksiame asiassa.

## 9. Osto

Jos päätät ostaa vuokrattuja tavaroita vuokrasopimuksen päättyessä, Asiakkaalle myönnetään alennus ostohinnasta tavanomaisten markkinakäytäntöjen mukaisesti.

## 10. Voimassaolo

Vuokrasopimuksesta johtuvat veloitteet ovat voimassa siihen asti, kunnes tavaroiden vuokramaksut on suoritettu täysimääräisesti sekä kaikki tavarat palautettu.

## 11. Toimivaltainen tuomioistuim

Toimivaltainen tuomioistuin on Layher Oy:n kotipaikan tuomioistuin Suomessa. Kaikki erimielisyydet ja riidat johtuen tästä sopimuksesta ratkaistaan kyseisessä tuomioistuimessa.

## 12. Soveltuva laki ja YK:n kauppalaain poisluenta

Suomen laki soveltuu sopimussuhteessa, pois lukien lainvalintasäännöt. YK:n kauppalakia ei sovelleta sopimussuhteessa.

Versio: 06.2018